



# CONDITIONS FINANCIÈRES POUR LES CABINETS

2022



# UN ESPACE

## CONSACRÉ AU BIEN-ÊTRE HOLISTIQUE

Wellfuz est un centre conçu pour être consacré au bien-être sous toutes ses facettes. Un lieu de bien-être holistique, qui fait du bien au corps, à l'esprit et à l'âme.

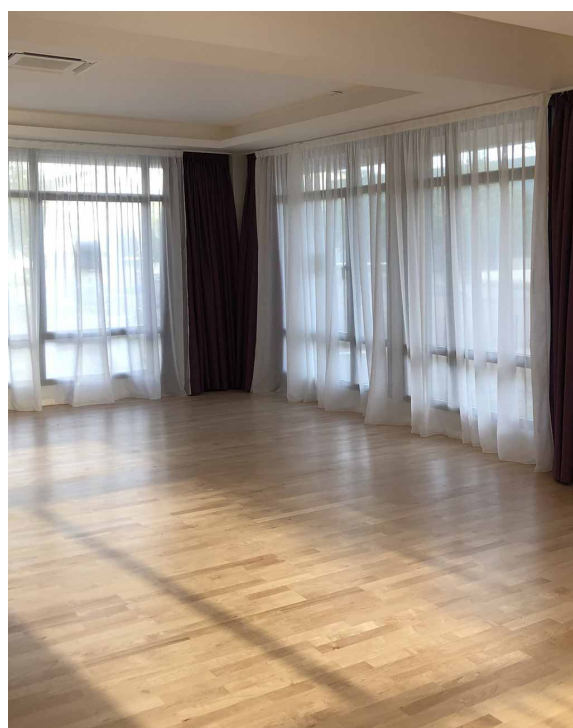
Ce lieu unique, au carrefour des pratiques douces, occidentales et orientales.

WellFuz c'est une équipe de professionnels de qualité, dédiés au bien-être, qui propose une large palette de pratiques individuelles, de cours de mouvement, d'ateliers et de conférences au service du mieux-être physique, psychologique, énergétique et émotionnel.

C'est une équipe soudée, qui est capable de travailler ensemble pour proposer des solutions sur mesure aux préoccupations des clients.

**La qualité pour notre salle dédiée aux cours et aux conférences :**

- Une grande salle de 110m2 pour pouvoir respecter la distanciation physique
- Des petits groupes : 10 personnes maximum pour bénéficier d'une attention Individualisée
- Des professeurs choisis pour leur professionnalisme, la qualité de leur enseignement, leur passion et leur bienveillance
- Des cours réguliers et des ateliers ponctuels
- La possibilité de découvrir de nombreux types de yoga et autres cours de mouvement.



# LE MOT

## ISABELLE NATALI – FONDATRICE

Après 16 ans de pratique dans les médecines douces, et 40 ans d'expérience personnelle des pratiques de bien être, j'ai eu envie de transmettre les pratiques qui m'ont aidées, ainsi que mes clients, à mieux gérer notre santé, notre vitalité et notre quotidien.

J'ai à coeur de mettre à l'honneur les pratiques qui font du bien, avec un lieu qui permet de travailler en réseau, en coopération, avec des synergies au service de nos clients.

Je propose une approche douce et bienveillante, d'accueil sans jugement de chaque personne entrant notre lieu. Chaque personne qui décide de travailler au sein de WellFuz a adhéré à ces valeurs, et a une profonde volonté d'être à l'écoute des besoins de nos clients, et notre communauté locale.

*Isabelle Natali*



Nos valeurs :  
Bienveillance - Excellence - Joie

# NOTRE OFFRE

## DES CABINETS : CLEF EN MAIN

Le centre Wellfuz vous propose plusieurs offres de mise à disposition « clef en main », pour ses 6 cabinets de 11m<sup>2</sup> et ses 2 cabinets de 15m<sup>2</sup>. Deux formules à l'engagement : « basic » et « premium ». Et une formule « liberté ».

Ces formules peuvent être modulées en fonction de vos besoins/envies, grâce aux nombreuses options proposées (en supplément).

### Prestations communes à toutes les offres :

- Mise à disposition de locaux neufs, équipés, accessibles handicapés.
- Prix de location toutes charges comprises : eau , électricité, abonnements et taxes diverses inclus.
- Entretien / réparation des locaux.
- Ménage général des locaux. Reste à votre charge le ménage après chaque consultation : désinfection / balai sol / nettoyage des bureaux et chaises/ le cabinet doit être propre pour le praticien suivant s'il y a lieu (matériel et produits fournis).
- Accès Internet illimité en wifi.
- Accueil : salle d'attente à disposition et à certains horaires bénéficier d'une personne à l'accueil.
- Tisanerie/café : mise à disposition gratuite des machines et consommables pour les praticiens et leurs clients.
- Salle de repos équipée d'une cuisine avec plaques de cuisson, micro-ondes, frigo, et d'une machine lavante séchante.
- Douche privée réservée aux praticiens.
- Création de votre profil praticien sur le Site internet Wellfuz.





# CABINET

11 m<sup>2</sup>



## OBLIGATOIRE :



FORMULE	BASIC	PREMIUM
<b>KIT D'ARRIVÉE</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Clé du centre</li><li>• 100 cartes de visite</li><li>• Création de profil praticien sur le site</li><li>• Frais administratifs</li></ul>	110€ TTC payables une fois à la signature du contrat , non remboursables	
<b>MEMBERSHIP</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Adhésion annuelle</li><li>• Bénéfice réseau</li><li>• Bénéfice communication générale du centre</li></ul>	25€/mois dus sur toute la durée du contrat	Inclus

## LES CABINETS :

*Horaires des journées : 9h-21h*

*Horaires des demies-journées : 8h30-14h30 / 15h -21h*

FORMULE	BASIC	PREMIUM
COTISATION	MENSUELLE	MENSUELLE
½ JOURNÉE (6H)/ SEM	100€ TTC	130€ TTC
1 JOUR (12H)/ SEMAINE	190€ TTC	250€ TTC
2 JOURS/ SEMAINE	360€ TTC	460€ TTC
3 JOURS/ SEMAINE	500€ TTC	635€ TTC
4 JOURS/ SEMAINE	615€ TTC	775€ TTC
5 JOURS/ SEMAINE	705€ TTC	880€ TTC
6 JOURS/ SEMAINE	770€ TTC	950€ TTC



## NOS OPTIONS :



OPTIONS	BASIC	PREMIUM
Utilisation TPE/stripe	8€/ mois	INCLUS
Casier personnel	8€/ mois	INCLUS
Pack 100 cartes de visites logotées	25€/commande	INCLUS (sur demande) limité à un pack par trimestre
Modification du profil praticien sur le site	8€ par changement	INCLUS 1 changement par trimestre
Centrale de réservation en ligne	Non applicable	<ul style="list-style-type: none"><li>• Inclus avec création de 2 services à la signature du contrat</li><li>• 5€ le service supplémentaire</li></ul>
Recommandation aux clients par l'accueil	Non applicable	INCLUS
Inclusions dans des formules et bons cadeaux	Non applicable	INCLUS
Pack communication	Non applicable	INCLUS
2 options bonus offertes	Non applicable	INCLUS
Réservation d'heures supplémentaires	Taux horaire du tarif Liberté	Prix préférentiel (15% de réduction du taux horaire Liberté en vigueur)



# APPLICATIONS DE L'OFFRE



## Applications de l'offre

Durée engagement contrat 1 an pour la première année (incluant 3 mois de période d'essais)

Résiliation Période d'essai : 10 jours de préavis avant la fin des 3 mois.  
Contrat : 3 mois de préavis (au delà de la première année)

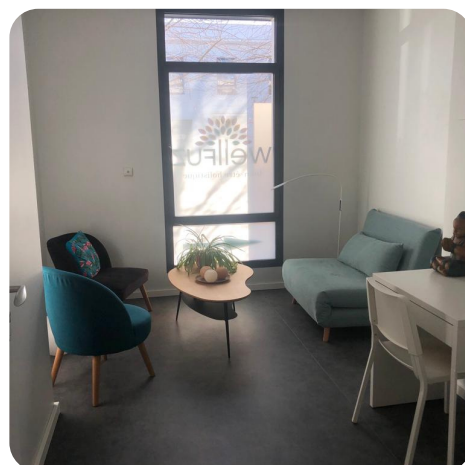
Durée engagement options 1 mois calendaire (renouvelable par tacite reconduction)

Résiliation options 10 jours de préavis  
les options sont dûes pour un mois calendaire entier,  
pas de remboursement au prorata

★ Ces tarifs ne s'appliquent que pour les cabinets de 11m<sup>2</sup>. S'il y a nécessité de louer un cabinet de 15m<sup>2</sup> ponctuellement, le tarif horaire afférent s'appliquera en sus.

★ Les heures non utilisées ne peuvent être ni rattrapées, ni transformées.

★ L'utilisation TPE du centre est soumise à l'application des frais d'utilisation selon frais en vigueur (0,27% pour une carte européenne au 24/01/22)







# CABINET

15 m<sup>2</sup>



## OBLIGATOIRE :



FORMULE	BASIC	PREMIUM
<b>KIT D'ARRIVÉE</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Clé du centre</li><li>• 100 cartes de visite</li><li>• Création de profil praticien sur le site</li><li>• Frais administratifs</li></ul>	110€ TTC payables une fois à la signature du contrat , non remboursables	
<b>MEMBERSHIP</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Adhésion annuelle</li><li>• Bénéfice réseau</li><li>• Bénéfice communication générale du centre</li></ul>	25€/mois dû sur toute la durée du contrat	Inclus

## LES CABINETS :

Horaires des journées : 9h-21h

Horaires des demies-journées : 8h30-14h30 / 15h -21h

FORMULE	BASIC	PREMIUM
COTISATION	MENSUELLE	MENSUELLE
½ JOURNÉE (6H)/ SEM	150€ TTC	185€ TTC
1 JOUR (12H)/ SEMAINE	285€ TTC	360€ TTC
2 JOURS/ SEMAINE	525€ TTC	660€ TTC
3 JOURS/ SEMAINE	775€ TTC	910€ TTC
4 JOURS/ SEMAINE	885€ TTC	1100€ TTC
5 JOURS/ SEMAINE	1000€ TTC	1250€ TTC
6 JOURS/ SEMAINE	1080€ TTC	1325€ TTC

## NOS OPTIONS :



OPTIONS	BASIC	PREMIUM
Utilisation TPE/stripe	8€/ mois	INCLUS
Casier personnel	8€/ mois	INCLUS
Pack 100 cartes de visites logotées	25€/commande	INCLUS (sur demande) limité à un pack par trimestre
Modification du profil praticien sur le site	8€ par changement	INCLUS 1 changement par trimestre
Centrale de réservation en ligne	Non applicable	<ul style="list-style-type: none"><li>• Inclus avec création de 2 services à la signature du contrat</li><li>• 5€ le service supplémentaire</li></ul>
Recommandation aux clients par l'accueil	Non applicable	INCLUS
Inclusions dans des formules et bons cadeaux	Non applicable	INCLUS
Pack communication	Non applicable	INCLUS
2 options bonus offertes	Non applicable	INCLUS
Réservation d'heures supplémentaires	Taux horaire du tarif Liberté	Prix préférentiel (15% de réduction du taux horaire Liberté en vigueur)



# APPLICATIONS DE L'OFFRE



## Applications de l'offre

Durée engagement contrat 1 an pour la première année (incluant 3 mois de période d'essai)

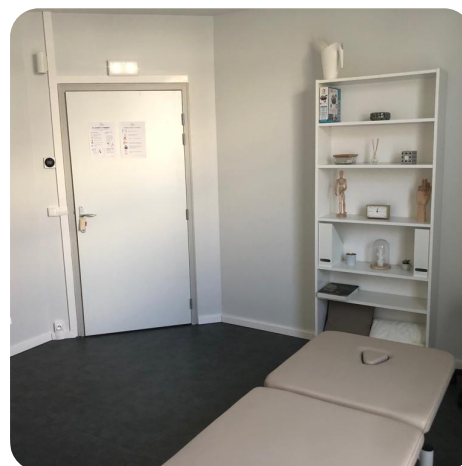
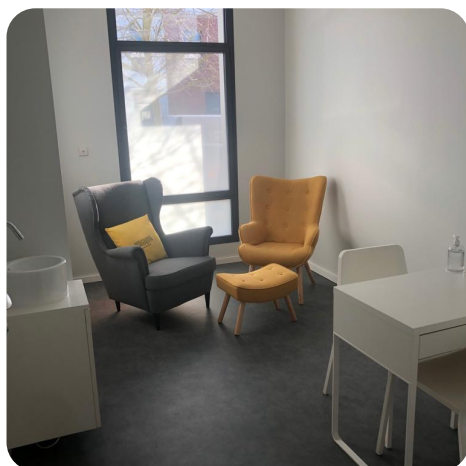
Résiliation Période d'essai : 10 jours de préavis avant la fin des 3 mois.  
Contrat : 3 mois de préavis (au delà de la première année)

Durée engagement options 1 mois calendaire (renouvelable par tacite reconduction)

Résiliation options 10 jours de préavis  
les options sont dues pour un mois calendaire entier,  
pas de remboursement au prorata

★ Les heures non utilisées ne peuvent être ni rattrapées, ni transformées.

★ L'utilisation TPE du centre est soumise à l'application des frais d'utilisation selon frais en vigueur (0,27% pour une carte européenne au 24/01/22).



# DÉTAILS

## DES OPTIONS POUR LES MEMBRES PREMIUMS



### Options Bonus offertes :

- 2 bonus à choisir parmi la liste suivante - cette liste sera revue chaque année - ou avant selon les besoins logistiques de Wellfuz.
- A partir d'un engagement de 2 jours : Possibilité de séparer 1 journée en 2 demi-journées.
- Possibilité d'utiliser une semaine sur deux (semaines A, semaines B) : par exemple s'engager pour « 1 jour par semaine » mais travailler 2 jours semaine A et aucun semaine B (à fixer mensuellement).
- Possibilité de diviser un engagement fixe d'1 journée par semaine (12H) , en une demie journée fixe (6 heures), et 4h30 heures modulables à divers moments de la semaine.
- Possibilité (sous réserve de disponibilité) d'utiliser deux types de cabinet, avec table ou fauteuils.
- Tarif préférentiel pour les praticiens en premium sur cours de mouvement : 10 Euros par cours.
- Tarif préférentiel pour les praticiens pour mise à disposition de la salle de cours : -15% sur les tarifs officiels.

### Pack communication :

- Passage dans la newsletter 2 fois / an
- Passage dans les réseaux sociaux 3 fois / an (Facebook et Instagram)
- Participation aux formules et bons cadeaux organisés par Wellfuz
- Mise en avant pour des offres de service aux entreprise
- Inclusion dans les supports de communication externes types flyers, livret d'accueil avec le nom du praticien et sa pratique.
- Mise en avant de vous et vos pratiques lors d'événements organisés par Wellfuz: portes ouvertes, événements de présentation des pratiques, conférences....
- Tarif préférentiel sur un service d'accompagnement personnalisé de communication avec l'agence NOUS Communiquons: -10% sur leurs tarifs





# FORMULE Liberté

« Un minimum d'engagement pour un maximum de liberté »

La formule Liberté est adaptée aux praticiens désireux d'intégrer le centre Wellfuz de manière ponctuelle, sans avoir à déterminer par avance une durée précise du nombre d'heures et/ou jours de mise à disposition : une offre flexible avec un engagement restreint.

Attention : la formule Liberté est soumise à quota.



## OBLIGATOIRE :



### FORMULE

#### KIT D'ARRIVÉE

- Clé du centre
- 100 cartes de visite
- Création de profil praticien sur le site
- Frais administratifs

110€ TTC payables une fois à la signature du contrat , non remboursables

#### MEMBERSHIP

- Adhésion annuelle
- Bénéfice réseau,
- Bénéfice communication générale du centre
- Utilisation du TPE/stripe (hors frais de commission bancaire.
- Accès centrale de réservation
- Création de 2 services à la signature du contrat

50€/mois payables toute la durée du contrat  
Les memberships sont dus pour un mois entier calendaire,  
pas de remboursement au prorata

## LES CABINETS :

*Horaires des journées : 9h-21h*

*Horaires des demies-journées : 8h30-14h30 / 15h -21h*

FORMULE	CABINET 11 M2	CABINET 15 M2
1 HEURE	15€ TTC	17€ TTC
CARTE 10H (valables 2 mois)	135€ TTC	153€ TTC
CARTE 50H (valables 6 mois)	600€ TTC	700€ TTC
½ JOURNÉE (6H)	80€ TTC	90€ TTC
1 JOURNÉE (12H)	145€ TTC	175€ TTC

## NOS OPTIONS :



### OPTIONS

Casier personnel	10€ / mois
Pack 100 cartes de visites logotées	25€ / commande
Modification du profil praticien sur le site	8€ par changement
Création/changements de services supplémentaires	5€ par service

## APPLICATIONS DE L'OFFRE

### Applications de l'offre

Durée engagement contrat	1 mois renouvelable par tacite reconduction.
Résiliation	10 jours de préavis.
Durée engagement options	1 mois calendaire (renouvelable par tacite reconduction)
Résiliation options	10 jours de préavis les options sont dues pour un mois calendaire entier, pas de remboursement au prorata



★ Wellfuz ne peut s'engager sur la mise à disposition d'un cabinet en particulier, son seul engagement est que vous ayez un cabinet pour honorer vos rendez vous.

★ Les cartes sont valables uniquement sur la taille du cabinet choisi. S'il y a nécessité de louer un cabinet de taille différente ponctuellement, le tarif horaire afférent s'appliquera en sus.

★ Tout achat de cartes d'heures doit être fait en amont de réservations de cabinet. Toutes réservations d'heures de mise à disposition sans achat préalable de carte sera facturé au prix à l'unité.

★ Toute heure entamée est due. Toute réservation non annulée 24h à l'avance sera facturée.

★ L'utilisation TPE du centre est soumise à l'application des frais d'utilisation selon frais en vigueur (0,27% pour une carte européenne au 24/01/22).

★ Pas de possibilité de suspension de contrat, toute rupture suivie d'une reprise entrainera de nouveau l'application des frais de "kit d'arrivée".



# CONTACT



1 RUE MAURICE LEBLANC,  
PARC D'ACTIVITÉS CLAUDE MONET,  
78290 CROISSY-SUR-SEINE



TÉL : +33 1 30 08 48 64



INFO@WELLFUZ.COM



WELLFUZ.COM



@WELLFUZ



WELLFUZ - BIEN ETRE HOLISTIQUE